



Kleine Gewerbefläche in Schmargendorf

Breite Str. 26

14199 Berlin

Berlinhaus Verwaltung GmbH • Friedrichstraße 30 • 10969 Berlin
T +49 (30) 76 76 2424 • F +49 (30) 76 76 19 2424
vermietung-gewerbe@berlinhaus.com • www.berlinhaus.com

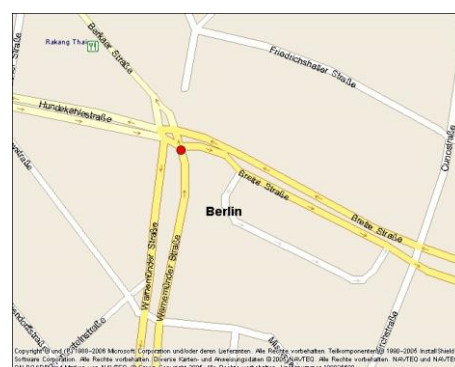


LAGE & OBJEKT

Im Herzen Schmargendorfs, direkt an der Kreuzung Warnemünder Str./ Breite Straße, befindet sich verkehrsgünstig gelegen eine kleine Gewerbeeinheit mi 28,5 m². Im direkten Umfeld befinden sich die Bäckerei Steinecke, zahlreiche Einzelhändler und ein Eiscafé. Eine Hohe Passantenfrequenz ist aufgrund der infrastrukturellen Anbindung und einer Bushaltestelle direkt vor der Tür sichergestellt.

Die Ausstattung und Aufteilung kann gemäß den individuellen Wünschen realisiert werden. Unser Vermietungsteam und ein Architekt helfen gern bei der Umsetzen Ihrer Ideen und Vorstellungen.

Anbindung	1,0 km 0,5 km 9,0 km Berlin TXL 3,0 km
Objekt	Laden
Mietzins	auf Anfrage
Ausstattung	
Kaution	ja
Flächen	ca. 28,50 m²
Stellplätze	
Bezug	nach Vereinbarung



Dieses freibleibende Angebot ist für den Mieter provisionsfrei.
Irrtum und Zwischenvermietung vorbehalten.

Breite Str. 26, 14199 Berlin

