



TG-Dauerparkplatz verfügbar!

Marienberger Str. 59 d-g

01279 Dresden

Berlinhaus Verwaltung GmbH • Großenhainer Str. 12 • 01097 Dresden
T +49 (351) 896 73 416 • F +49 (351) 896 73 422
BH-DRESDEN-Anfragen@berlinhaus.com • www.berlinhaus.com



LAGE & OBJEKT

Die gepflegte Wohnanlage liegt im ruhigen Stadtteil Dresden-Tolkewitz. Großzügig geschnittene Grundstücke und eine gut entwickelte Infrastruktur bestimmen das Bild dieses Stadtteils. Die ausgezeichnete Lage und die geringe Entfernung zum Stadtzentrum, wie auch zum Elbufer und zum Blauen Wunder machen diesen Stadtteil besonders attraktiv. Zur Wohnanlage gehört eine Tiefgarage, in der optional ein Stellplatz angemietet werden kann.

Die angegebene Monatsmiete wird zuzüglich Betriebskostenpauschale in Höhe von 3 € berechnet. Die gesetzliche Mehrwertsteuer in Höhe von 19 % wird bei der Anmietung durch externe Mieter berechnet. Das Angebot ist provisionsfrei.

Anbindung	0,9 km 0,2 km 16 km 7 km
Miete	NKM: € 72,00 / BK: € 3,00 /
Kaution	3 NKM
Bezug	nach Vereinbarung

