



Terrassenwohnung mit offenem Wohn-Kochbereich

Wöhlerstraße 24

01139 Dresden



LAGE & OBJEKT

Dieser Neubau wurde im Jahr 2000 fertiggestellt. Die Lage am Ende einer Sackgasse, gewährleistet eine ruhige Wohnlage. Das Objekt zeichnet vor allem die schönen Außenanlagen sowie die gute Nachbarschaft aus. Die Wöhlerstraße liegt im Stadtteil Mickten im Nordwesten von Dresden und in unmittelbare Nähe zur Elbe. Das Einkaufszentrum Straßenbahnhof Mickten sowie der Elbpark bieten Ihnen ideale Einkaufsmöglichkeiten. Die nahegelegenen Elbwiesen erhöhen die Möglichkeiten der Freizeitaktivitäten. Die gute Anbindung an das Netz des ÖPNV ermöglicht kurze Wege in das Stadtzentrum sowie auch ins Dresdner Umland.

- neuer Laminatboden in allen Wohnräumen
- offene Wohnküche mit Zugang zur Terrasse
- modern gefliestes Wannenbad
- alle Wand- und Deckenflächen weiß gestrichen
- zusätzl. TG-Stellplatzanmietung möglich

ENEV: Art des Energieausweises: verbrauchsabhängig / Baujahr: 2000 / Energieträger: Erdgas / Energiekennwert: 100,0 kWh / Energieeffizienzklasse: D / Datum: 16.03.2018

Anbindung  0,3 km  0,2 km  9,8 km  1,4 km

Zimmeranzahl 3

Größe ca. 64,5 m²

Ausstattung 3 Zimmer, Terrasse, Wannenbad

Stellplätze Ja

Miete NKM: € 725,23 / BK: € 92,00 / HK: € 68,00 / WM: € 930,23

Kaution 3 NKM

Bezug nach Vereinbarung



WÖHLERSTR. 24
01139 DRESDEN

